Прокурору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 района

                                                                                         от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                   проживающего по адресу:
                                                                                            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                                                                                         тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                                                                                          (фамилия, имя, отчество, адрес
                                                                                          проживания, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являясь собственником жилого помещения по адресу: г. Владивосток, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ежемесячно получал счета на оплату квитанций от ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по статье содержание и текущий ремонт. ТСЖ в соответствии со ст. 10 ЖК РФ приобретает права и обязанности на управление домом только с момента вхождения в договорные отношения с собственниками помещений, а именно с момента начала исполнения обязательств ч.7 ст. 162 ЖК РФ. Полномочия ТСЖ подтверждаются протоколом общего собрания и бланками голосования. Председатель и члены правления могут выставлять счета только в том случае, если собственники на общем собрании проголосовали за выбор данных лиц и заключили договор. При этом количество собственников, заключивших договор, должно быть не менее 50% от общего числа собственников. На запросы о предоставлении документов, подтверждающих полномочия обслуживающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ответов в установленный законом срок, не получали. Согласно Статьи 161 п. 9 Жилищного кодекса многоквартирный дом может управляться только одним ТСЖ. В соответствии с вышеизложенным, Председатель не вступил в договорные отношения с собственниками дома, и не имеет законных оснований выставлять счета на оплату жилищных услуг. Принудительное требование оплаты за не оказанные жилищные услуги населению рассматриваются мною как мошенничество, превышение должностных полномочий председателя ТСЖ, вымогательство моих личных денежных средств, принуждение к заключению договора.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас:

1. Провести проверку действий председателя ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на предмет законности и обоснованности выставления счетов на оплату жилищных услуг собственникам многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Возбудить уголовное дело против Председателя ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (ФИО председателя), виновного в противоправных действиях, направленных на собственников многоквартирного дома.

4. О результатах проверки и расследования сообщить мне в установленные законом сроки.

  Дата

Подпись