Прокурору Советского района

 Города Москва

 от Иванова И.И.

 проживающего по адресу:

 г. Москва, ул. Жукова, 26 кв.22

 контактный телефон (0000)999-99-99

Заявление

Я являюсь собственником квартиры № 22, расположенной в доме № 26 по ул. Жукова в г. Москва Советского района.

Управление нашим домом осуществляется управляющей организацией ООО «Управдом» (директор Попов О.В. , юридический адрес компании: г. Москва, ул. Северная, д.4, тел. 8 444 4-44-44).

**Я не получаю качественных коммунальных услуг:**

- в маленькой комнате моей квартиры температура воздуха во время отопительного сезона не превышает 16 градусов по Цельсию;

- температура горячей воды в точке разбора менее 50 градусов;

- низкое давление в системе холодного водоснабжения в точке разбора;

- перерыв подачи горячего (холодного) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления составил 12 суток с 9-00 1 марта до 15-00 11 марта текущего года и превышает допустимую продолжительность перерывов предоставления коммунальных услуг, установленного Приложением № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам;

- и др.

Мои обращения в адрес управляющей организации о необходимости устранения данных нарушений результатов не дали и требования произвести перерасчет за оплату коммунальных услуг, выполнены не были (Вх.№123 от 15.10.2017 и Вх. №142 от 20.11.2017).

Также, по данному вопросу, я обращался в Жилинспекцию Московского района (Вх. №53 от 30.11.2017г.), но никакой реакции от УК не последовало, а стоимость коммунальных услуг в квитанцию на оплату продолжает указываться в полном объеме.

На основании вышеизложенного, прошу Вас провести проверку соблюдения ООО «Управдом» требований действующего законодательства, а также договора на управление при управлении нашим домом. В случае выявления нарушений прошу обязать управляющую организацию устранить выявленные нарушения.

25.12.2018 г.