**Образец протокола собрания ТСЖ**

**Протокол №**

г. \_\_\_\_

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Дата проведения собрания: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_.  
Место проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
Председатель собрания:

ФИО

Секретарь собрания:

ФИО

Члены счетной комиссии:

ФИО

ФИО

ФИО

Открытие собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_ минут.  
Собрание закрыто: \_\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_ минут.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: ….. составляет ….. кв. м.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью ….. кв. м., что составляет ….. площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**  
1.  
2.

1.   
По первому вопросу повестки дня собрания слушали выступление ФИО о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По первому вопросу повестки дня голосовали:  
"за" - \_\_\_\_\_\_\_ голосов;  
"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов;  
"воздержались" - \_\_\_ голосов.

По первому вопросу повестки дня общего собрания постановили:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.   
По второму вопросу повестки дня слушали выступление ФИО о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По второму вопросу повестки дня голосовали:  
"за" - \_\_\_\_\_\_\_ голосов;  
"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов;  
"воздержались" - \_\_\_ голосов.

По второму вопросу повестки дня постановили:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых по пунктам 1 и 2 повестки дня настоящего собрания, уполномоченным представителем избрать … ФИО.

Приложение к протоколу:

1. Список участников общего собрания собственников помещений с указанием N помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников.

Члены ТСЖ по адресу …:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартира N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_